



تاریخ:  
شماره:  
پیوست:



## «برگ شرایط اختصاصی خرید»

شرکت

با سلام

شرکت پشتیبانی امور دام استان خراسان رضوی در نظر دارد جهت اجرای کفسازی فنداسیون ۳۶۰۰ متر مربعی در انبار فجر خراسان رضوی را از طریق خرید انجام نماید .  
لذا مقتضی است نسبت به اعلام قیمت با عنایت به مشخصات ارائه شده بصورت تفکیک اقدام نمایید .

### ۱- طریقه پیشنهاد قیمت :

۱

۱-۱- پیمانکار می بایست قیمت‌های پیشنهادی خود را در پاکت‌های جداگانه و در بسته الف ، ب ، ج که در پاکت الف ضمانتنامه بانکی براساس مصوبه هیات وزیران تصویب‌نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹/ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ می باشد . با توجه به قیمت پیشنهادی بمنظور سپرده شرکت در مناقصه و در پاکت ب رزومه کاری مستند ، سوابق فعالیت ، لیست تجهیزات و ماشین آلات و کلیه مجوزات و پروانه های معتبر مربوطه و در پاکت ج قیمت پیشنهادی خود را ارائه نماید.

۱-۲- برگ ارائه پیشنهاد قیمت و اسناد شرکت در مناقصه و کلیه نقشه ها و مشخصات منظم به اسناد توسط دارندگان امضاء تعهد آور شرکت تکمیل و مهر و امضاء شده باشد .(ضرایب پیشنهادی باید به حروف و به عدد قید شود .)

۱-۳- بر روی پاکت پیشنهاد ، ثبت آدرس کامل ، شماره تماس و سایر مشخصات شرکت الزامی است .

۱-۴- به پیشنهادهای مخدوش و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد .

### ۲- کسور قانونی :

۲-۱- کلیه کسور قانونی پروژه بعهده پیمانکار خواهد بود و اعتبار طرح از محل منابع طرحهای غیر عمرانی تامین خواهد شد .

۲-۲- هزینه آگهی بعهده برنده خرید خواهد بود .

### ۳- مدت اجرای پروژه :

مدت تحویل انجام کار از زمان ابلاغ به پیمانکار ۹۰ روز خواهد بود .



جمهوری اسلامی ایران

تاریخ:

شماره:

پیوست:



#### ۴- دریافت اسناد:

متقاضیان واجد شرایط می توانند حداکثر تا تاریخ / ۱۴۰۱ نسبت به دریافت اسناد خرید اقدام نمایند.

#### ۵- تحویل اسناد:

پیشنهادات می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری / ۱۴۰۱ به ..... واقع در ..... تحویل گردد.

#### ۶- معیارها و روش ارزیابی کیفی پیمانکار:

- ۶-۱- ماشین آلات و تجهیزات پیمانکار
- ۶-۲- سوابق کاری و تجربیات کاری کارکنان و مسئولین اجرایی پیمانکار
- ۶-۳- حسن سابقه در انجام پروژه های عمرانی
- ۶-۴- داشتن گواهینامه معتبر در خصوص انواع پروژه های عمرانی در رشته ابنیه الزامی است.
- ۶-۵- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی و بهداشت محیط کار الزامی است.
- ۷- شرایط خصوصی و کلیه مشخصات فنی ارائه شده در اسناد خرید جزء لاینفک قرارداد خواهد بود و تامین کننده موظف است آنرا رعایت نماید و در صورت تخطی مسئولیت کلیه خسارات وارده بعهده وی خواهد بود.
- ۸- ارائه تصویر صفحه اول شناسنامه دارندگان امضاء تعهد آور شرکت الزامی است.
- ۹- درج اسامی اعضاء شرکت با ذکر سمت و مدرک تحصیلی الزامی است.
- ۱۰- ارائه لیست لوازم و امکانات شرکت الزامی است.
- ۱۱- ارائه لیست فعالیت های شرکت در رابطه با موضوع کار عمرانی مشابه این پروژه الزامی است.
- ۱۲- شرکت پشتیبانی امور دام کشور در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات با در نظر گرفتن تجارب و سوابق کاری مختار می باشد.
- ۱۳- آدرس محل تحویل اجرای پروژه  
مشهد - روستای باغچه جنب ایستگاه راه آهن تربت - مجتمع انبار های فجر

## « شرایط خصوصی پیمان »

- ۱- مقادیر کار مندرج در پیمان می تواند با توجه به ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان افزایش یا کاهش یابد .
- ۲- مبلغ پیش پرداخت و تضمین حسن انجام کار و نیز ضمانت انجام تعهدات براساس مصوبه هیات وزیران تصویبنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ می باشد .نگهداری از ماشین آلات در محدوده کارگاه بعهدہ پیمانکار می باشد .
- ۴- زمان اجرای پروژه تحت هیچ شرایطی بغیر از حوادث غیر مترقبه قابل افزایش نمی باشد .
- ۵- متن شرایط عمومی پیمان مصوب سازمان برنامه و بودجه حاکم بر این قرارداد است و گرچه بمنظور صرفه جویی بهنگام قرارداد ضمیمه نشده است ولی پیوست و جزء لاینفک این قرارداد تلقی می گردد .
- ۶- تهیه ابزار کار و ماشین آلات کلاً بعهدہ پیمانکار می باشد و کارفرما در این مورد تعهدی نخواهد داشت . همچنین برق و آب مورد نیاز اجرای پروژه بعهدہ پیمانکار خواهد بود .
- ۷- پیمانکار موظف است شرایط مندرج در کارهای اصلی و فرعی را طبق مشخصات فنی انجام نماید و اگر اشکالی در طرح و یا نقشه ها مشاهده می کند قبل از عقد قرارداد کتباً آنها را اعلام نماید .
- ۸- به پیمان مورد نظر هیچگونه تعدیل و مابه التفاوت مصالح و ضرائب و کرایه حمل مصالح و غیره تعلق نمی گیرد و قیمت‌های پیشنهادی بصورت فیکس در نظر گرفته شود .
- ۹- زمان پیش بینی شده برای انجام کل پروژه مدت ۹۰ روز پس از انعقاد قرارداد و ابلاغ پیمان می باشد که پیمانکار موظف است ریز برنامه زمانبندی خود را در جدول زمانی ضمیمه اسناد خرید به کارفرما اعلام نماید .
- ۱۰- پیمانکار موظف است مشخصات خود را به پیوست اسناد به کارفرما اعلام نماید .
- ۱۱- کلیه کسور قانونی بعهدہ پیمانکار می باشد که از هر پرداخت به پیمانکار کسر و به مراجع مربوطه پرداخت خواهد شد . ضمناً کسور قانونی از محل طرحهای غیر عمرانی می باشد .
- ۱۲- چنانچه در حین اجرای عملیات آیتی در مشخصات فنی ابلاغی پیش بینی نشده باشد ، با توافق طرفین قابل اجرا می باشد . در صورت عدم توافق بصورت اخذ استعلام از چند پیمانکار دیگر کمترین قیمت ملاک محاسبه خواهد بود و پیمانکار طرف قرارداد موظف به اجراء می باشد .
- ۱۳- چنانچه پیمانکار نتواند به تعهدات خود در مدت مقرر عمل نماید در صورت غیر موجه بودن تأخیر بنا به تشخیص کارفرما به ازای هر روز تأخیر مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعنوان خسارت از حساب پیمانکار توسط کارفرما کسر می گردد . خسارت مذکور از محل سپرده ها و یا سایر منابع پیمانکار نزد کارفرما قابل برداشت می باشد .
- ۱۴- پیمانکار اقرار می نماید که در هنگام عقد قرارداد مشمول منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد .
- ۱۵- تاریخ شروع پیمان از تاریخ اولین صورت مجلس تحویل کارگاه که پس از مبادله پیمان طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان تنظیم می شود می باشد .



تاریخ:  
شماره:  
پیوست:



۱۶\_ کلیه مشخصات فنی مربوط به عملیات اجرایی باید براساس مشخصات فنی عمومی ابنیه و فهرست بها سازمان برنامه و بودجه باشد .

۱۷\_ پیمانکار تعهد می نماید ماده ۱۳ قانون کار و ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی را رعایت نماید و در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی - حفاظت فنی و عوارض آن بعهدہ کارفرما نخواهد بود .

۱۸\_ شرایط خصوصی پیمان در ۱۸ بند و دونسخه تهیه گردیده که هرکدام حکم واحد را داراست .

## « مشخصات فنی و اجرایی پروژه »

- ۱- پیمانکار بایستی همه روزه از پیشرفت‌ها و عملیات کارگاه آمار تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد.
- ۲- مصالح و کارهای انجام شده توسط پیمانکار به دفعاتی که کارفرما یا دستگاه نظارت لازم بداند توسط آزمایشگاه منتخب کارفرما آزمایش خواهد شد و چنانچه نتایج آزمایشات مزبور از مصالح یا کارهای انجام شده توسط پیمانکار با معیارها و مآخذهای معین شده مطابقت نداشته باشد پیمانکار متعهد و ملزم می‌باشد که مصالح مخالف با مشخصات واقع در پای کار یا بکار رفته را به هزینه خود اصلاح و تجدید نماید. بدیهی است که کارهای مخالف با مشخصات قرارداد نیز بایستی به هزینه پیمانکار تجدید و یا اصلاح گردد.
- تجدید یا اصلاح مخالف با مشخصات (یا کارهای مخالف با مشخصات) باید مستند به انجام آزمایش مجدد بوده و نتایج مدون آزمایشات آزمایشگاه منتخب کارفرما حاکم بر آن خواهد بود.
- ۳- میلگردهای مصرفی از نوع آجدار جناب A3 با استاندارد ASTM-A615G60 مقاومت  $F_y=4000 \text{ Kg/Cm}^2$  می‌باشد، ضمناً استاندارد ملی ایران در خصوص استاندارد میلگردها با شماره ۳۱۳۲ رعایت گردد.
- ۴- کلیه آئیم‌های اجرایی بایستی بطور کامل و مطابق آیین نامه و نظر کارفرما اجرا گردد.
- ۵- چنانچه آئیمی در مشخصات فنی و نقشه‌های اجرایی ذکر نشده باشد نظر کارفرما در حین اجرا حاکم است.
- ۶- پیمانکار می‌بایست قبل از تخلیه و کاربرد هرگونه مصالح کیفیت مصالح مورد نظر را به تایید کارفرما برساند.
- ۷- پیمانکار می‌بایست قبل از شروع هر مرحله کاری مرحله قبلی به تایید کارفرما برساند.
- ۹- پیمانکار موظف است قبلاً مطالعات نقشه‌ها قبل از انجام کار مطالعه و اشکالات فرضی را به کارفرما ابلاغ نماید و لذا بازدید از محل انجام داده و کلیه مسائل و مشکلات اجرا را از قبیل کار در ارتفاع و مشکلات تهیه مصالح و دسترسی‌ها و ... را مدنظر داشته باشد.
- ۱۰- تمامی نقشه‌ها و مشخصات اجرایی پروژه طبق فایل‌های پیوستی می‌باشد.
- ۱۱- بتن مصرفی اسلب باید از نوع C25 باشد و از آزمایشگاه مورد نظر کارفرما ضوابط مقررات ملی را پاس نماید.
- ۱۲- قالب بندی فلزی مورد نظر است و پیمانکار کلیه متعلقات مورد نیاز را در نظر بگیرد و ضمناً در صورت عدم اجرای صحیح قالب و باز شدن قالب حین بتن ریزی، پیمانکار باید زیان کارفرما را جبران نماید.
- ۱۳- سنگ چینی در کف با سنگ قلوه و یا لاشه نسبتاً بزرگ (موضوع ردیف‌های ۴۰۱۰۱ و ۴۰۲۰۲ فهرست بهای ابنیه می‌باشد) و به ضخامت ۳۰ سانتی متر مد نظر می‌باشد. به استناد بند ۸-۱-۴-۳ و ۱۷-۱-۱-۱ نشریه شماره ۵۵) و بدون استفاده از هیچ‌گونه ملات و بصورت خشکه چینی با حداقل فضای خالی مد نظر است.
- ۱۴- جهت درز انبساط از آسفالت و قیر استفاده می‌کنیم.
- ۱۵- خاک محل اجرا جاده آسفالتی توسط پیمانکار بازدید گردد لذا هزینه‌های برداشتن خاک نرم در نظر گرفته شود حدود ۲۰ الی ۳۰ سانت خاک برداری محتمل داریم.



تاریخ:  
شماره:  
پیوست:



۱۶- مصالح مورد استفاده در لایه اساس استاندارد های لازم آیین نامه آشتو را داشته باشد و بصورت صحیح در محل مشخص شده پخش شود و آب پاشی و کوبش صورت بپذیرد، ضمناً برای لایه اساس از بتن آسفالتی با دانه بندی درشت جهت تامین مقاومت فشاری لازم و قیر کم استفاده می گردد.

۱۷- جهت اجرای مسیر دسترسی پیمانکار ماشین آلات مربوطه مورد نیاز را در نظر گیرد.

۱۸- پس از پخش و کوبش آسفالت لایه اساس، لایه آسفالتی با مشخصات دانه بندی سنگ شکسته ریز دانه و قیر زیاد و ضخامت ۳ سانتی متری روی سطح پخش و کوبش و اجرا گردد.

۱۹- دقت گردد بعلت عبور ماشین های سنگین نیازمند زیرسازی با توان تحمل وزن بالا می باشیم لذا برای زیر سازی مناسب از آسفالت با سطح قیر کمتر و سنگ شکسته با ابعاد بزرگتر استفاده گردد، ابعاد و سایز سنگ های موجود در آسفالت آستر بین ۱۵ میلی متر تا ۳۰ میلی متر استفاده گردد

۲۰- بعد از زیر سازی توسط نوع مناسب آسفالت آستر، لازم است برای روکش نیازمند آسفالت توپکا با ضخامت ۲ الی ۴ سانتی متر داریم.

۲۱- داخل فنداسیون سطح رویه خاک کوبیده و آبیاشی گردد و سپس خاک مخلوط اضافده گردیده و پخش، آب پاشی، پروفیله گردد و همچنین رگلاژ و لایه های خاک کوبیده گردد و لایه روی آن بلوکاز می شود و سپس بتن مگر به ضخامت ۱۰ سانتی متر با مقاومت ۱۵ مگاپاسکال ریخته شده و آرماتورهای کف کار شده و در نهایت بتن ریزی ۱۵ سانتی با مقاومت ۲۵ مگاپاسکال اجرا گردد.

۲۲- در تمامی آیتم های متره بر آورد پیمانکار، هزینه حمل مصالح مورد استفاده را در قیمت ردیف های مربوطه لحاظ کند.

۲۳- پیمانکاران قیر مورد نیاز مسیر دسترسی آسفالتی را در آیتم های مربوطه لحاظ کنند.

محل امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز و مهر الکترونیکی